



Falumegújítás és Falufejlesztés

**135/2008. (X.18.) FVM
rendelet**



Támogatás célja

a településkép,
a vidéki lakókörnyezet,
közösségi terek,
közterületek
állapotának javítása,

a helyi piacok létrehozásának és fejlesztésének
támogatása.

Ki lehet ügyfél?

- **települési önkormányzat,
települési kisebbségi önkormányzat
önkormányzati társulás**
- **nonprofit szervezet (társadalmi szervezet-
kivéve biztosító egyesület, politikai párt,
munkáltató és munkavédelmi szervezet,
alapítvány, közalapítvány, közhasznú társaság,
nonprofit gazdaság társaság, közhasznú
tevékenységet ellátó szociális szövetkezet)**
- **egyházi jogi személy**

Feltételek

- Az ügyfél a rendelet **4. vagy 5. számú melléklet** szerinti településen székhellyel, telephellyel rendelkezik, valamint a fejlesztéssel érintett település ezekben a mellékletekben megtalálható.
- Az **5. számú melléklet** szerinti településen m köd , valamint székhellyel vagy telephellyel rendelkező ügyfél **esetén csak** a település **külterületén** megvalósuló fejlesztés támogatható.
- Az ügyfél a HACS által kiállított **pontozási jegyz könyvet** postai úton **benyújtotta** az MVH kirendeltségéhez (a benyújtási idő szak utolsó napjától számított 20 nap)
- A jogcímrendelet alkalmazásában az ügyfél székhelye vagy telephelye szerint illetékes **HACS területén megvalósuló fejlesztések** támogathatóak



Támogatás tárgya

E jogcímrendelet keretében

4 célterület támogatható

1. célterület

Helyi vagy országos védelem alatt nem álló, a település megjelenésében szereppel bíró alábbi épületek küls felújítására,

- **települési szilárd burkolatú útvonalak mentén fekv épületek;**
- **település központját alkotó vagy közvetlenül övez épületek;**
- **helyi turisztikai látványossághoz közvetlenül vezet útvonalak mentén fekv épületek.**
- **Kapcsolódó zöld felületek, kerítések rendezése, kialakítása, felújítása**

2. célterület

A település környezetét és megjelenését javító **kislépték infrastruktúra-fejlesztések**, illetve az 5. számú mellékletben felsorolt települések területén:

- védelem alatt nem álló közparkok;
- pihenő helyek;
- sétautak, ide nem értve az utak mentén elhelyezkedő járdákat;
- az 1.célterületben meghatározott útvonalak mentén zöldfelületek, látvány- és használati térelemek kialakítására, meglévő fejlesztésére.

3. célterület

Alapvetően a helyben megtermelt mezőgazdasági termékek értékesítése feltételeinek javítása céljából új **piacok** létrehozására, meglévők fejlesztésére, bővítésére, az elírásoknak történő megfeleltetésére, így a piac területén:

- fedett és fedetlen elárúsítóhelyek;
- egyéb üzlethelyiségek;
- egyéb szolgáltatásokhoz szükséges helyiségek;
- raktárak;
- Szociális és hatósági helyiségek;
- Kiegészítő infrastruktúra, szelektív hulladéktárolók

4. célterület

Kültéri, közcélú feladatokat ellátó játszóterek
kialakítására, meglévő korszerűsítésére,

a játszótéri eszközök biztonságáról szóló 78/2003 (XI. 27) GKM
rendeletnek megfelelően. (EU szabvány)

Nem vehet igénybe támogatás

1. Céletterület esetében

- o önálló települési alpinfrastruktúra-fejlesztésre
(pl:gáz hálózat, elektromos hálózat, ivóvíz hálózat, szennyvízhálózat)
- o **az önkormányzatok által** a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott, **kötelező en ellátandó feladatok - kivéve köztemet - ellátását szolgáló épület fejlesztésére**
- o kastély megnevezés ingatlan fejlesztésére;
- o vár és várrom bemutathatóvá tételére, rekonstrukciójára.

Nem vehet igénybe támogatás II:

2. Célterület esetén

- o kastélyok, várak kertjeinek, parkjainak fejlesztésére,
- o Natura 2000 területen megvalósítandó beruházásra,
- o gy jteményes növénykertek és történeti kertek rendbetételére,
- o hordalékok takarítására
(mederkotrás, -tisztítás, iszaptalanítás),
- o csatorna megtisztítására, rendbetételére, infrastrukturális fejlesztésére

Nem vehet igénybe támogatás Integrált Közösségi és Szolgáltatói Tér címmel rendelkező ingatlanon megvalósuló fejlesztésre.

Támogatás mértéke

- ❑ E rendelet alapján **ügyfelenként legfeljebb három** támogatási kérelem részesíthet támogatásban.
- ❑ Egy támogatási kérelem benyújtási idő szakban egy ügyfél egy támogatási kérelmet nyújthat be, amely azonban **több támogatási célterületre** is irányulhat és különböző helyrajzi számú ingatlanon megvalósuló fejlesztést is tartalmazhat.

Támogatás mértéke

A támogatás mértéke az összes elszámolható kiadás **100 %-a**.

Kivételek:


- Amennyiben a beruházás a **3. célterületen (piac)** belüli fejlesztésre irányul, úgy a **támogatás mértéke** az összes elszámolható kiadás **80 %-a**, a **hátrányos helyzet területen** megvalósuló ilyen irányú fejlesztés esetén az összes elszámolható kiadás **85 %-a**.
- Amennyiben az **épület tulajdonosa természetes személy**, a jogcímrendelet 4.§ (4) bekezdést l eltér en az épületet érint fejlesztésre vonatkozóan a támogatás mértéke az összes elszámolható kiadás **70 %-a**. Az ügyfélen kívül az egyéb jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tulajdonában lévő épületeken végrehajtott fejlesztés nem támogatható.

Támogatás igénybevételének feltétele:

- Amennyiben a fejlesztéssel érintett épület nem az ügyfél tulajdonában van, akkor a támogatás igénybevételének feltétele - a Vhr. 27. § (1) bekezdés *b*) pontjától eltérően - a 4. és 5. számú melléklet szerinti **települési önkormányzat, önkormányzati társulás**, amelynek a fejlesztéssel érintett település a tagja, települési kisebbségi önkormányzat, **és az ingatlan tulajdonosa között** beruházás megvalósításáról szóló **megállapodás megkötése**, amely **igazolja**, hogy a támogatási kérelem benyújtója **jogosult a beruházást megvalósítani**, és az ingatlanon, az ingatlan tulajdonosa üzemeltetési kötelezettsége lejártáig az egységes arculatot meghatározó elemeken változtatásokat nem végez.

Specialitások:

- ❑ A célterületekhez tartozó **elszámolható kiadásokat** a jogcímrendelet **2. számú melléklete** tartalmazza.
- ❑ A jóváhagyott **elszámolható kiadások mértéke és aránya nem haladhatja meg** az ÉNGY (építési normagy jtemény) és a gépkatalógusban beazonosítható tételek vonatkozásában az elszámolható kiadás **ÉNGY illetve gépkatalógus szerinti referenciaárát**.
- ❑ **Kislépték infrastrukturális fejlesztés** a jogcímrendelet 3. számú melléklete szerinti fejlesztés lehet.
- ❑ **Költségvetési szervek esetén** a támogatás számításának alapja az összes nettó elszámolható kiadás. (1698/2005/Ek tanácsi rendelet 71.cikk (3) a) pontja)



**Köszönöm
megtisztelt
figyelmüket!**